

**АХМАНОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
ПИЖАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

25.05.2018

№ 8/62

д. Ахманово

**Об утверждении Правил благоустройства  
территории муниципального образования  
Ахмановское сельское поселение Пижанского района  
Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», на основании Устава Ахмановского сельского поселения, Ахмановская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение Пижанского района Кировской области согласно приложению.
2. Направить настоящее решение в Прокуратуру Пижанского района для проведения антикоррупционной экспертизы.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Ахмановского сельского поселения Пижанского района Кировской области и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Пижанского района (пижанка.рф).
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Ахмановской  
сельской Думы

С.П. Овчинникова

Глава Ахмановского  
сельского поселения

Т.В. Рыкова

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Ахмановской сельской Думы от  
25.05.2018 № 8/62

**Правила благоустройства  
территории муниципального образования  
Ахмановское сельское поселение Пижанского района  
Кировской области**

**1. Общие правила**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение Пижанского района Кировской области (далее по тексту – Правила) - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Кировской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории поселения, перечень мероприятий по благоустройству территории поселения, порядок и периодичность их проведения;

1.2. В настоящих Правилах используются понятия:

- **благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным: собственником;

- **прилегающая территория** – земельный участок из территорий общего пользования, являющийся смежным с границами земельного участка, предоставленного под соответствующий объект, и находящийся в следующих границах:

1) для киосков, павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения – 10 м от периметра отведенной территории, а при примыкании территории к проезжей части – до проезжей части.

2) для жилых домов, включая жилые здания со встроенными хозяйственными объектами, в том числе индивидуальной застройки, - 10 м от периметра дворовой территории. По фасадной части, включая дворовый проезд, - до проезжей части улиц;

3) для гаражей, автостоянок, парковок – от 10 до 50 м (в зависимости от вместимости и мощности объекта) от периметра предоставленной территории, подъезды к объекту – до проезжей части улиц;

4) промышленные, строительные объекты, объекты культурно-общественного и спортивного назначения, иные хозяйственные объекты, не входящие в санитарную классификацию предприятий, – не менее 50 м от периметра отведенной территории, подъездные пути к ним - до проезжей части улицы;

5) промышленные объекты, выделяющие вредные вещества, 1-5 классов санитарной классификации – в пределах санитарно-защитных зон (СЗЗ), определяемых в установленном порядке в соответствии с техническими и санитарными нормативами подъездные пути к ним – до проезжей части улицы.

- **территория общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- **зеленые насаждения** – древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории сельского поселения;

- **место временного хранения отходов** – контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов;

- **производитель отходов** – любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, которые производят отходы, или, если эти лица неизвестны, лицо, которое владеет данными отходами или на чьей территории расположены.

- **контейнерные площадки** – специальные площадки для установки контейнеров;

- **малые архитектурные формы** – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории населенных пунктов (включая урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, фонтаны, беседки, вазы для цветов, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха);

- **наружное освещение** – это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, дворов и пешеходных дорожек;

- **содержание объектов внешнего благоустройства** – комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке;

- **содержание территорий** – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке;

- **уборка территории** – комплекс мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **элементы благоустройства** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

## **2. Общие требования к состоянию общественных пространств, к объектам благоустройства и их отдельным элементам.**

## Основные требования.

2.1. Общественные пространства - это территории поселения, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Общественные пространства используются для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

2.2. Общественные пространства поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, центров общемуниципального и локального значения.

2.3. Внешнее благоустройство на территории общественных пространств поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.4. Размещение палисадников (элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром) имеющий ограждение, используемый для выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников) допускается с учетом существующих пешеходных транзитов, соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части дороги. Допускается устройство палисадников на землях, находящихся в муниципальной собственности при условии использования занятого палисадником земельного участка в целях благоустройства и декоративного озеленения.

2.5. Запрещается устройство палисадников с нарушением санитарных, экологических и пожарных требований, требований земельного и градостроительного законодательства,

2.6. В случаях проведения аварийно-восстановительных, ремонтных работ; аварийно-спасательных, строительных работ и наличия препятствий при их осуществлении в виде легко сборных конструкций палисадников и декоративных растений, указанные препятствия устраняются собственником палисадника незамедлительно.

2.7. Малые архитектурные формы являются элементами благоустройства.

2.8. К малым архитектурным формам относятся:

- 1) беседки;
- 2) навесы;
- 3) перголы;
- 4) уличная мебель (в том числе: скамьи, тумбы, столы);
- 5) скульптурно-архитектурные композиции (в том числе: памятные знаки, монументы, скульптуры, арт-объекты);
- 6) дополнительные элементы благоустройства.

2.9. Малые архитектурные формы выполняются на основе типовых или индивидуальных проектов, направленных в отдел архитектуры.

2.10. Принципы устройства и общие требования к установке малых архитектурных форм:

- а) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения, элементов комплексного благоустройства территории;
- б) прочность, устойчивость конструкций и материалов к внешним воздействиям;
- в) безопасность, комфорт;

- г) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- д) плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- е) устойчивость конструкции;
- ж) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- з) достаточное количество малых архитектурных форм определенных типов в каждой конкретной зоне.

2.11. Малые архитектурные формы должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное использование и аккуратный внешний вид.

2.12. Типы и количество размещаемой уличной мебели зависят от функционального назначения территории, количества посетителей.

2.13. Скамьи устанавливаются на твердые виды покрытия или фундамент. На площадках для отдыха допускается установка на мягкие виды покрытий. При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли.

2.14. Правила вандализации при проектировании оборудования:

а) рекомендуется выбор материала легко очищаемого и не боящегося абразивных и растворяющих веществ;

б) на плоских поверхностях оборудования и МАФ рекомендуется перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку;

в) оборудование (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и фасады зданий рекомендуется защищать специальной конструкцией оборудования, правильным выбором материалов, рельефом и текстурой. Кроме формовки, возможно использование антивандальной рельефной краски. Рельефные поверхности, по сравнению с гладкими, позволяют уменьшить расклейку или рисование и упростить очистку от расклейки;

г) для оборудования (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и малых архитектурных форм рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов.

2.15. Запрещается осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами на территории Ахмановского сельского поселения с рук и из транспортных средств, на улицах, площадях, во дворах домов, в парках и скверах, а также в других не установленных специально для этого местах, а равно организация в этих местах временных или стационарных торговых точек.

### **3. Уборка территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение.**

3.1. Физические лица и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков.

Администрация сельского поселения принимает участие в организации деятельности по сбору (в том числе разделному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

3.2. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

3.3. На территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Размещать, складировать и хранить бытовой строительный мусор и иные отходы на проезжей части улиц, тротуарах, набережных и откосах, в скверах, придомовой территории (кроме двора) и других местах общего пользования.

Запрещается бить стеклянную посуду, разбрасывать стеклянную, пластиковую и иную тару и другой мусор в местах общего пользования.

Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

3.4. Организация уборки территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

3.5. Вывоз отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

3.6. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 3.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

3.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Организация установки емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются администрацией Ахмановского сельского поселения.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться. Удаление из места временного хранения отходов и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов. График приема отходов утверждается специализированной организацией. Ответственность за сбор отходов с территории индивидуальных жилых домов возлагается на их собственников.

3.8. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Для сбора ТКО специализированной организации используются контейнеры вместимостью 0,75 куб.м., рассчитанные под погрузку специализированным транспортом. Возможно использование безконтейнерной вывозки автомобильным и прочим транспортом.

Своевременность удаления твердых коммунальных отходов достигается детальной разработкой маршрутов движения спецавтотранспорта, предусматривающих

последовательный порядок передвижения транспортной единицы от объекта к объекту в пределах одной поездки (т.е. до полного заполнения машины).

3.9. Маршруты движения спецавтотранспорта составляют в форме маршрутных карт и графиков. Графики работы спецавтотранспорта, утверждаемые руководителем специализированного предприятия, выдают водителям, а также направляют в жилищно-эксплуатационные организации и в санитарно-эпидемиологическую станцию.

3.10. При уборке в ночное время должны принимать меры, предупреждающие шум.

3.11. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

3.12. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно - техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, обслуживающие данные объекты.

3.13. Специализированные организации по озеленению поселка, осуществляют содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов по договору с администрацией муниципального образования за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

3.14. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений организует администрация муниципального образования Ахмановское сельское поселение.

3.15. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

3.16. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5х5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды и прилегающую территорию.

3.17. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

3.18. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

3.19. Производственные отходы 1-3 класса опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, предусмотренном законодательством

3.20. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производятся лицами, указанными в пункте 3.1. Правил.

3.21. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.22. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет

организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

3.24. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

3.25. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

3.26. Запрещается разгрузка дров на проезжей части улиц. Лица, указанные в пункте 3.1. Правил обязаны в течение 14 дней с момента разгрузки дров, убрать дрова за линию забора, ограждения, границы земельного участка со стороны улицы. Не допускается складирование дров за линией забора, ограждения, границы земельного участка со стороны улицы.

3.27. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

3.28. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

3.29. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

3.30. Администрация сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования Ахмановское сельское поселение.

#### **4. Особенности уборки территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение в весенне-летний период**

4.1. Уборка в весенне-летний период производится с наступлением устойчивых плюсовых температур с учетом климатических параметров теплого периода года. Ежегодно, при переходе на летнюю уборку необходимо тщательно очистить дороги, улицы, тротуары и лотки, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием от наносов, а всю территорию - от накопившихся за зиму загрязнений с последующим вывозом на полигон твердых коммунальных отходов

4.2. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание дорожных покрытий и тротуаров, срезку газонов, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта;
- систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав при превышении высоты травостоя 15-20 см, а также сбор скошенной травы и её вывоз в течение суток с момента скашивания в том числе не допускать произрастания борщевика Сосновского;
- механизированную и ручную уборку тротуаров;
- прокапывания канав вдоль тротуаров, в том числе в период прохождения талых вод;

4.6. Запрещается:

- сбрасывание уличного смёта (мусора) на газоны, в колодцы, каналы, водоемы;



- хранение мусора (листьев, веток, уличного смёта) на проезжей части, тротуарах и газонах. Мусор должен быть вывезен в течение 1 дня.

- допускать произрастание «борщевика Сосновского» на земельных участках, принадлежащих гражданам, юридическим лицам на праве собственности или аренды.

- загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами. - запрещается размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;

4.7. Вышеуказанные работы производятся юридическими и физическими лицами в соответствии с пунктом 3.1. Правил.

## **5. Особенности уборки территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение в осенне-зимний период**

5.1. Осенне-зимняя уборка производится с наступлением устойчивых отрицательных температур с учетом климатических параметров холодного периода года.

Уборка снега с проезжей части городских дорог, улиц, тротуаров, мест для стоянки, парковки транспортных средств, остановок и остановочных платформ, площадок городского транспорта должна производиться регулярно с момента установления снежного покрова.

5.2. Уборка снега, снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, мостов, тротуаров, остановок общественного транспорта, пешеходных переходов, подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям и прочих территорий должна производиться в соответствии с технологией, обеспечивающей нормальное безопасное движение транспорта и пешеходов.

Посыпку противогололедными средствами следует начинать немедленно с начала появления гололеда. В первую очередь при гололеде обрабатываются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.3. Указанные работы должны в первую очередь обеспечить уборку улиц с маршрутным движением пассажирского транспорта, мест возможного скольжения транспорта на крутых поворотах, подъемах и спусках, в местах интенсивного торможения, у перекрестков, на мостах, остановках пассажирского транспорта, у пешеходных переходов.

5.4. Снег, счищаемый с проезжей части дорог поселения и прилегающих к ним тротуаров, сдвигается в валы (или кучи). Валы формируются с разрывами, обеспечивающими беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во дворы, внутриквартальные проезды, а также возможность временного паркования транспорта у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов.

Снежный вал в первую очередь должен расчищаться на перекрестках дорог, остановках общественного транспорта на длину не менее 20 м от остановочного пункта общественного транспорта, в местах расположения пешеходных переходов на ширину не менее 5 метров, а также на подходах к школам, детским и медицинским учреждениям.

5.5. Уборка внутриквартальных проездов и дворовых территорий при снегопадах, образовании гололеда, оттепели и в другие периоды должна производиться по мере необходимости с тем, чтобы обеспечить удобное и безопасное движение пешеходов и транспорта.

В первую очередь должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы, жилые кварталы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора коммунальных и пищевых отходов.

5.6. Собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории муниципального образования, обязаны обеспечить своевременное удаление снега и наледи с крыш и элементов фасада здания, исключив возможность причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.).

5.6.1. Не допускать накопления снега (не более 30 см), появления свесов, образования наледи на крышах и элементах фасадов зданий и сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества, собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений обязаны незамедлительно принять меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 24 часов организовать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада здания.

5.7. Указанные работы должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Также должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, дорожных знаков, линий связи и др. Работы производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой, в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.

5.8. Запрещается вывозить или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, собираемый на внутриквартальных проездах, дворовых территориях, территориях предприятий,строек, организаций.

5.9. В весенний период таяния снега очистку от зимних загрязнений проезжей части улиц, тротуаров, внутриквартальных дворовых и других территорий организует администрация сельского поселения.

5.10. Зимняя уборка территорий предусматривает:

а) сгребание и подметание снега, скалывание снега и льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий тротуаров и дворов противогололедными материалами. Эти работы должны проводиться так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов;

б) работы по очистке дорог от наледи, образовавшейся в результате течи водопроводных и канализационных сетей производятся владельцами сетей с момента обнаружения течи в установленный срок;

в) уборка улиц, дорожного полотна в зимний период:

- Во избежание наката (уплотненного снега) на дорогах и тротуарах уборка снега должна производиться с началом снегопада и продолжаться до устранения последствий снегопада, мешающих нормальным условиям. Работа по уборке снега при необходимости должна сопровождаться посыпкой проезжей части и тротуаров песком и другими фрикционными материалами (смесями). Применение соли в чистом виде запрещается.

- Не допускается формирование снежных валов: на пересечении улиц в зоне треугольников видимости; на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;

5.11. Во въездах на прилегающие территории (дворы, внутриквартальные проезды и пр.) валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

5.12. Механизированная уборка тротуаров и закрепленных территорий должна сочетаться с ручной. Необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Тротуары должны быть очищены от снега на всю ширину площади тротуара, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть обработаны противогололедными материалами.

5.13. При наличии лестничных сходов они должны быть вычищены под скребок.

При пересечении тротуара с проезжей частью на пешеходных переходах вал, образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран.

Бордюрный камень на остановках общественного транспорта должен быть полностью очищен от уплотненного снега и льда.

5.14. Работы по уборке тротуаров и закрепленных территорий должны координироваться с работами по уборке проезжей части, которые должны выполняться в утренние часы.

5.15. Запрещается:

- производство работ по уборке снега и льда с крыш зданий без установки ограждения территории;

- сбрасывание снега на проезжую часть улиц после их очистки уборочной техникой, а также выталкивание снега с прилегающих территорий на дороги и улицы;

- организация снежных свалок в местах, не отведенных для этих целей;

- приваливать снег и лед к стенам зданий.

5.16. Вышеуказанные работы производятся юридическими и физическими лицами, в соответствии с пунктом 3.1. Правил.

## **6. Дополнительные требования к содержанию территорий земельных участков многоквартирных домов**

6.1. Организация, осуществляющая управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления, обязаны обеспечить благоустройство и содержание территории многоквартирного дома в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации), а также настоящими Правилами, в том числе:

а) осуществлять уборку территории многоквартирного дома;

б) осуществлять озеленение, сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями на территории земельного участка многоквартирного дома;

в) исключить самовольное проведение работ, влекущих нарушение благоустройства территории многоквартирного дома.

6.2. Летняя уборка территорий многоквартирных домов (подметание, мойка или поливка) должна выполняться в поздние вечерние и ранние часы и должна быть закончена к 10.00 часам утра.

6.3.Выполнение летних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной Правилами и нормами технической эксплуатации, но не менее одного раза в сутки.

6.4.При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты подлежат немедленной вывозке организацией, занимающейся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, должны осуществлять организации, обслуживающие автомобильные дороги.

6.5.Выполнение зимних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной требованиями Правил и норм технической эксплуатации.

6.6.Участки тротуаров, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом. Складируемый снег должен быть вывезен до наступления весенне-летнего периода.

6.7.Снег при ручной уборке тротуаров у подходов к подъездам должен убираться полностью под скребок. Тротуары, за исключением тротуаров у подходов к подъезду, следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

6.8.При возникновении скользкости должна быть обеспечена обработка покрытий тротуаров, пешеходных дорожек, проездов и дорожных покрытий пескосоляной смесью или противогололедными материалами в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации. Срок окончания всех работ по обработке пескосоляной смесью или противогололедными материалами не должен превышать 3 часов с момента образования зимней скользкости.

6.9.Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены.

6.10.Все работы по уборке и содержанию территории многоквартирного дома должны быть закончены к 10 часам утра. При невозможности выполнения работ в указанный срок в связи с погодными условиями, уборочные работы могут быть продолжены в течение дня.

6.11.С наступлением весенне-летнего периода на территории многоквартирного дома должны быть организованы следующие мероприятия:

- а) промывка и расчистка канавок для обеспечения оттока воды для беспрепятственного отвода талых вод;
- б) сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;
- в) общая очистка территорий многоквартирного дома после окончания таяния снега со сбором и удалением мусора, оставшегося снега и льда.

## **7.Содержание территорий индивидуальных жилых домов**

7.1.Содержание территории индивидуальных жилых домов осуществляется собственниками (или нанимателями) индивидуальных жилых домов, в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

7.2 Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов обязаны:

- 1) поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц);
- 2) согласовать с администрацией поселения высоту, внешний вид и цветовое решение ограждения домовладения;
- 3) обеспечить уход за зелеными насаждениями;
- 4) размещать на фасадах индивидуальных жилых домов по согласованию с администрацией поселения указатели наименования улицы, переулка, а также номера дома;

5) оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

6) складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках).

7.4. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях с нарушением правил пожарной безопасности;

3) складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы за территорией домовладения;

4) мыть транспортные средства за территорией домовладения;

5) строить мелкие дворовые постройки, устраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

6) размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

7) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

8) хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения.

9) захламлять прилегающую территорию любыми отходами.

## **8. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

8.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

8.1.1. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

8.1.2. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

8.2. Световые вывески, реклама и витрины.

8.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией сельского поселения согласно закона о рекламе.

8.2.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

8.2.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

8.2.4. На главных магистралях должна быть обеспечена горизонтальная освещенность витрины, равная 500 люксам, на всех остальных улицах – 200 люксам.

8.2.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

8.2.6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

8.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

8.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией сельского поселения.

8.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

8.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

8.3.4. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

8.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

8.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния - собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником - иными лицами.

8.4.3. Возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) должно производиться в соответствии с действующим законодательством.

8.4.4. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

## **9. Озеленение территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение**

9.1. Озеленение территории муниципального образования, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с местной администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

9.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

9.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры

допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией Ахмановского сельского поселения.

9.4. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники и дорожки; - портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

9.5. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

9.6. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению местной администрации муниципального образования.

9.7. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию поселения для принятия необходимых мер.

9.8. Разрешение на вырубку сухостоя выдается местной администрацией.

9.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ами) и арендаторами земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

На территории многоквартирных домов данная процедура производится через управляющую компанию по решению общего собрания собственников жилых помещений.

9.16. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

9.17. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений как «зеленого каркаса», на территории поселения осуществляется с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем к саморегуляции. Для

обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий в целом поселения требуется:

- а) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- б) осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

## **10. Содержание и эксплуатация дорог**

10.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещаются:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- нахождение транспортных средств на территориях общего пользования - газонах, цветниках, пешеходных дорожках, а также нахождение механических транспортных средств на территориях парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок.
- самовольная установка ограждений на проезжей части автомобильной дороги местного значения в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения части автомобильной дороги.

10.2. Специализированные организации производят уборку автодорог на территории поселения на основании договоров.

10.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов поселения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

10.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

10.5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

## **11. Освещение территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение**

11.1. Наружное освещение является элементом комплексного благоустройства, а также архитектурно-художественным средством формирования световой среды в темное время суток.

11.2. Принципы устройства элементов наружного освещения:

- а) единое решение наружного освещения в границах объекта благоустройства;
- б) уровень освещенности территорий населенных пунктов, архитектурного освещения зданий и сооружений и элементов фасадов, информационное освещение должны соответствовать установленным требованиям;



в) соответствие архитектурно-художественного решения устройств наружного освещения характеру окружения;

г) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

д) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

е) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

ж) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

11.3. Основными типами устройств декоративного наружного освещения являются:

а) светильники на вертикальных стойках;

б) прожектора;

в) декоративные торшеры;

г) настенные светильники;

д) газонные светильники;

е) устройства линейной и ленточной подсветки;

ж) встроенные светильники (в том числе: в поверхность земли, ступеней).

11.4. Освещение может быть функциональное, архитектурное и информационное.

11.5. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

11.6. Обычные светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м и применяются в транспортных и пешеходных зонах.

11.7. Высокомачтовые установки осветительных приборов (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров и используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

11.8. Газонные светильники применяются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

11.9. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем населенном пункте, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, малых архитектурных форм, создания световых ансамблей и осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

11.10. Временные установки архитектурного освещения используются для праздничной иллюминации: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

11.11. Световая информация, в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

11.12. При проектировании всех групп осветительных установок предусматриваются следующие режимы их работы:

а) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные световые установки, за исключением систем праздничного освещения;

б) ночной дежурный режим, когда в световых установках может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями Администрации поселения.

в) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией поселения;

г) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

## **12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций на территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение**

12.1. Разрешение на осуществление земляных работ выдается в соответствии с Положением о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования Пижанский муниципальный район Кировской области.

12.2. При осуществлении земляных работ, связанных с разработкой грунта на территории существующей застройки, производитель работ обязан обеспечить проезд специального автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с землепользователем, а также производить уборку в пятиметровой прилегающей зоне

12.3. Осуществление земляных работ в непосредственной близости от существующих подземных коммуникаций допускается после вызова на место представителей эксплуатирующих эти сети организаций под наблюдением ответственного лица, имеющего при себе разрешение на осуществление земельных работ, проектную документацию и график работ.

12.4. Работы, связанные с разработкой грунта на улицах, тротуарах и дорогах, должны производиться с соблюдением следующих дополнительных условий:

- каждое место разрытия ограждается защитными ограждениями, препятствующими доступу граждан, а расположенное на транспортных и пешеходных путях, кроме того, оборудуется красными габаритными фонарями, соответствующими временными дорожными знаками и информационными щитами с обозначениями направлений объезда и обхода, с отметкой об уведомлении ГИБДД.

12.5. При невыполнении работ в установленные сроки заявитель может ходатайствовать о продлении срока действия.

12.6. По окончании основных работ строительная организация обязана уведомить организацию, восстанавливающую асфальтовое покрытие, о начале засыпки траншеи для осуществления контроля за качеством засыпки.

12.7. После выполнения и сдачи работ должно быть выполнено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в том числе дорожного покрытия, бортового камня и элементов озеленения

## **13. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения**

13.1. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительными устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

13.2. Пешеходные прогулки должны быть доступны для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

13.3.Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

13.4.В составе общественных пространств резервируются парковочные места для маломобильных групп граждан.

13.5.При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.

13.6.При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

13.7.На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечиваются: условия беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

## 14. Площадки

На территории поселения размещаются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды. Придомовые территории, как правило, должны быть обеспечены детскими игровыми и спортивными площадками. Площадки должны быть снабжены исправным и травмобезопасным инвентарем.

### 14.1. Детские площадки

14.1.1. Детские площадки организуются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

14.1.2 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

14.1.3. Детские площадки должны:

- 1) иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;
- 2) регулярно подметаться и смачиваться в утреннее время;
- 3) быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости;
- 4) быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки контейнеров для отходов, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

14.1.4. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

14.1.5. При реконструкции прилегающих территорий ведение работ и складирование строительных материалов на территории детских площадок не допускаются.

14.1.6. Осветительное оборудование, как правило, должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

14.1.7. Размещение игрового оборудования должно осуществляться с учетом нормативных параметров безопасности.

14.1.8. Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их эксплуатацию.

#### 14.2. Спортивные площадки

14.2.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

14.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия (в летний период), спортивное оборудование.

14.2.3. Спортивные площадки озеленяются и огораживаются сетчатым ограждением. Озеленение размещается по периметру площадки, возможно применять вертикальное озеленение.

14.2.4. Спортивное оборудование размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

При размещении спортивного оборудования следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

14.3. На территории жилой застройки возможна организация площадок отдыха взрослых, предназначенных для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха должно быть не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

14.3.1 Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха взрослых включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

14.3.2. На территориях парков могут быть организованы площадки - лужайки для отдыха на траве.

14.4. Площадки для выгула собак размещаются в местах, согласованных с администрацией поселения в установленном порядке.

14.4.1. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, контейнер для утилизации экскрементов, осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

14.4.2. Площадки для выгула собак должны размещаться на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах линий метрополитена и общегородских магистралей, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. 14.4.3. Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения принимаются в пределах 400 - 600 кв.м, на прочих территориях - до 800 кв.м, в условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей.

14.4.4. Ограждение площадки, как правило, выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

На территории площадки должен быть размещен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

14.4.5. Владельцы домашних животных самостоятельно осуществляют уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев.

14.4.6. Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

14.5. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов

14.5.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов – специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Стандартная емкость контейнера - объем до 1,5 куб. м.

14.5.2. Площадки для установки контейнеров должны быть постоянно очищены от бытового мусора и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

14.5.3. Подъезды к площадкам должны освещаться, и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза.

14.5.4. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или при загрузке бункера, производят организации, осуществляющие погрузку мусора.

14.5.5. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, вывозящей твердые бытовые отходы, времени вывоза отходов. Контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой, а на автозаправочных станциях должны запираются на замки.

## **15. Благоустройство на территориях рекреационного назначения**

15.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

15.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен.

15.1.3. Планировочная структура объектов рекреации, как правило, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

15.1.4. При реконструкции объектов рекреации рекомендуется предусматривать: - для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и, насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка; - для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок; - для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

15.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения рекомендуется вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

#### 15.2. Зоны отдыха

15.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации. 15.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

15.2.3. При проектировании озеленения рекомендуется обеспечивать: - сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха; - озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.); - недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

#### 15.3. Бульвары, скверы

15.3.1. Бульвары и скверы обычно предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

15.3.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

15.3.3. Рекомендуется проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

15.3.4. При озеленении бульваров рекомендуется предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

## **16. Праздничное оформление территории муниципального образования Ахмановское сельское поселение**

16.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

16.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

16.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

16.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми местной администрацией поселения.

16.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **17. Содержание домашних животных**

17.1. Содержание домашних животных на территории Безводнинского сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

17.2. Отлов, учёт, содержание и использование безнадзорных домашних животных на территории Ахмановского сельского поселения осуществляется в соответствии с Порядком отлова, учёта, содержания и использования безнадзорных домашних животных на территории Кировской области, утвержденным постановлением Правительством Кировской области от 18.04.2012 № 148/201 «О Порядке отлова, учёта, содержания и использования безнадзорных домашних животных на территории Кировской области».

## **18. Ответственность за нарушение Правил**

За невыполнение или нарушение настоящих Правил лицо привлекается к административной ответственности в соответствии с Законом Кировской области от 04.12.2007 № 200-ЗО «Об административной ответственности в Кировской области».

## **19. Контроль за выполнением Правил**

19.1. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется администрацией муниципального образования Ахмановское сельское поселение посредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

19.2. Перечень должностных лиц, осуществляющих контроль, и периодичность осуществления контроля устанавливаются правовым актом администрации муниципального образования Ахмановское сельское поселение.

19.3. В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

19.4. При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений, сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, предупреждение выдается в обязательном порядке. Срок устранения нарушений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, не может превышать 24 часов.

19.5. Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации (должностного лица).